

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 681-59-01

Факс: 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 01-1515/14

о назначении административного наказания

« 27 » 01 2015 г.

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

Лукин В. В.

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела № Ц-1515/14 , -

УСТАНОВИЛ:

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Экологический фактор» (далее – УК) являющееся организацией, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирными домами, допустило нарушение требований Стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 № 731 (далее – Стандарт), а именно в нарушение пп. а) п. 5 Стандарта не в полном объеме раскрыло информацию путем обязательного опубликования на официальном сайте, определенном органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, определяемого высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, - портале управления многоквартирными домами «Дома Москвы», сайте <http://www.ecfactor.ru>, сайте управы Басманного района.

Так, в нарушение требований Стандарта, в редакции действующей на дату выявления правонарушения, а именно:

- в нарушение пп. а) п. 16 Стандарта управляющая организация по состоянию на 30.11.2014 разместила на портале «Дома Москвы» сведения о тарифах на коммунальные ресурсы, установленных постановлением Правительства Москвы от 27.11.2012 № 671-ПП "Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения на 2013 год", вместе с тем по состоянию на 30.11.2014 организацией применяются тарифы, установленные Постановлением Правительства Москвы от 26.11.2013 N 748-ПП;

- в нарушение пп. б) п. 11 Стандарта на портале «Дома Москвы» управляющая организация не в полном объеме раскрыла отчет о выполнении плана работ на 2013 год по ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома № 16, корпус 2 по Спартаковской улице, так пп. с 1.2 по 1.16 не раскрыты;

- план работ на 2014 год в отношении указанного МКД с указанием периодичности и сроков выполнения таких работ (пп. б) п. 11 Стандарта) не раскрыт на собственном сайте организации.

Также ООО «Экологический фактор» на собственном сайте (<http://www.ecfactor.ru>) не раскрыта информация в рамках раскрытия сведений о выполнении обязательств по договорам управления в отношении каждого многоквартирного дома (пп. б) п. 11 Стандарта), которые должны содержать: планы работ на 2014 год по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, находящихся в управлении общества, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их выполнении (оказании) и о причинах отклонения от плана.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 29.9 ч.1, 29.10, 29.11, Кодекса РФ об административных правонарушениях, -

3

ПОСТАНОВИЛ:

Признать **Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания
Экологический фактор"**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)

ИНН **7721676528**

АДРЕС: **юридический адрес: 109542, г. Москва, Рязанский просп., д. 86/1, стр. 3, офис 18А;
фактический адрес: 105082, г. Москва, Бакунинская ул., д. 55, стр. 3**

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.23.1 ч. 1 Кодекса РФ об административных правонарушениях и назначить
наказание в виде: **штрафа в размере
- двести пятидесяти тысяч рублей**

(штрафа в размере, предупреждения)

(сумма прописью)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Лукин В. В. /

(фамилия, инициалы)

Настоящее постановление может в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого совершено правонарушение по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящего должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд.

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст. 20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю

(подпись)

(фамилия, инициалы)

(дата, № квитанции)

2. Потерпевшему

(подпись)

(фамилия, инициалы)

(дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу « ____ » _____ 20__ г.

Дата выдачи постановления

для предъявления его к исполнению « ____ » _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С 40101810800000010041

Банк: Отделение 1 Москва

БИК 044583001

Л/С 04732789000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу
Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы)

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Статус плательщика: «08»